

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1862/TB-THADS

Thạch Thất, ngày 16 tháng 5 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Bản án số 17/KDTM-ST ngày 27 tháng 11 năm 2018 của Tòa án  
nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 383/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3  
năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà  
Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 03  
tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện  
Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Do các bên đương sự không thoả thuận được về giá tài sản kê biên, không  
thoả thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi  
hành án dân sự huyện Thạch Thất (địa chỉ Số 87 đường 419, Thị trấn Liên  
Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội) cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá  
để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành  
án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 78, tờ bản  
đồ số 12, diện tích 328 m<sup>2</sup> tại thôn 8, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố  
Hà Nội. Thửa đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số  
AH758090, do UBND huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà  
Nội) cấp ngày 24/5/2007 cho ông Nguyễn Đăng Quảng và bà Nguyễn Thị Liễu.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà  
Nội được biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Là Doanh nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội được Bộ tài chính công  
bố đủ điều kiện thẩm định giá tài sản theo quy định.

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Tổ chức thẩm định giá tự đánh giá, chấm điểm tổ chức mình và gửi bảng chấm điểm kèm theo hồ sơ đăng ký tham gia.

**Thời gian nộp hồ sơ:** ngày 17 tháng 5 năm 2024 và ngày 20 tháng 5 năm 2024 (trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Số 87, đường 419, Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS thành phố Hà Nội
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Lê Quang Huỳnh**